OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 3 de Marzo de 2025 a las 02:38:27 p

176087835

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1343

NOMBRE DEL SOLICITANTE: HECTOR GABRIEL INFANTE RINCON
OFICIO No.:092 del 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-45028, 074-45029
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	$	28.10
INSCRIPCION-FOLIO ...	99	1	N	$	14.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 3/03/2025 VALOR PAGADO: $43.600 VALOR DOC.: $90.000
VALOR DERECHOS: $42.700

Conservación documental del 2% $ 900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 43.600
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 3 de Marzo de 2025 a las 02:38:32 i

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-9486

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1343
MATRICULA: 074-45028
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: HECTOR GABRIEL INFANTE RINCON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 14
3/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 3 de Marzo de 2025 a las 02:38:32 |

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-9487

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1343
MATRICULA: 074-45029
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: HECTOR GABRIEL INFANTE RINCON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 14
3/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 22/06/1994 RADICACION: 02691 CON: ESCRITURA DE 19/05/1994
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000001420006000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010001420006000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA #1074 DE 09-05-94 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 LINDEROS PARTICULARES, SEGUN RESOLUCION DE EXPROPIACION NRO. 754 DEL 31-07-2017 PROVENIENTE DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA: POR EL NORTE: EN 7.93 MTS CON PREDIOS DEL MUNICIPIO DE DUITAMA, POR EL ORIENTE: EN 7.39 MTS CON PREDIOS DE ANA LUCRECIA AVELLANEDA; POR EL SUR: EN 8.12 MTS CON PREDIS DE HECTOR MANUEL GARZON CESPEDES Y POR EL OCCIDENTE: EN 8.5 MTS CON RAFAEL MONTA/EZ BECERRA Y ENCIERRA; EL PREDIO TIENE UN AREA DE 53.00 MTS.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
ROSALBINA TORRES A. ADQUIRIO POR COMPRA A ANA FRANCISCA TORRES DE CORREA. ESCRITURA # 262 DE 26-07-36 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 17-10-36 AL LB.1. FL. 315 # 1275.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 16 # 10 - 88 94

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/05/1994 Radicación 02691
DOC: ESCRITURA 1074 DEL: 09/05/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES NI/O ROSALBINA
A: CORREA TORRES CARLOS JOSE X
A: CORREA TORRES CARLOS JULIO X
A: PUERTO TORRES ELVIA X
A: PUERTO TORRES LILIA DEL CARMEN X
A: PUERTO TORRES MARIA MAGDALENA X
A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO X
A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO X
A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA X
A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA X
A: RINCON PACHECO ORLANDO X
A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN X
A: RINCON PACHECO GLORIA ESTELLA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON TORRES FLOR X
A: RINCON TORRES ANIBAL X
A: RINCON TORRES JUAN JOSE X
A: RINCON TORRES HELENA X
A: RINCON TORRES ARMANDO X
A: RINCON TORRES LEONOR X
A: RINCON TORRES JOSE ALFONSO X
A: RINCON TORRES LUIS FELIPE X
A: RINCON TORRES MARCO ANTONIO X
A: RINCON TORRES ISMENIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/12/1997** **Radicación 1997-074-6-8704**
DOC: OFICIO 993 DEL: 02/12/1997 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA QUE LE CORRESPONDE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO S. NEPOMUCENO
A: RINCON TORRES ARMANDO .

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 23/07/1999** **Radicación 1999-074-6-5059**
DOC: OFICIO 931 DEL: 16/07/1999 JUZ.3.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SANDOVAL NEPOMUCENO
A: RINCON DE VARGAS LEONOR

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/10/1999** **Radicación 1999-074-6-7796**
DOC: OFICIO 3436 DEL: 27/10/1999 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - DERECHO QUE LE CORRESPONDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA HERNAN DE JESUS
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 04/07/2003** **Radicación 2003-074-6-3760**
DOC: OFICIO 387 DEL: 14/05/2003 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO - PROCESO 2003-038, MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES MARCO ANTONIO
DE: RINCON TORRES ARMANDO
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/05/2006** **Radicación 2006-074-6-2638**
DOC: OFICIO 208 DEL: 09/05/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 3436/1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA HERNAN DE JESUS
A: DE RINCON BERTILDE
A: RINCON JAIME

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/05/2006** **Radicación 2006-074-6-2639**
DOC: OFICIO 369 DEL: 02/05/2006 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO 1999-428
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRIA FONSECA MARCO ANTONIO
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2607**
DOC: OFICIO 178 DEL: 27/02/2008 JUZGADO 3 C CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 931/1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SANDOVAL NEPOMUCENO
A: RINCON DE VARGAS LEONOR
A: RINCON TORRES ARMANDO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2609**
DOC: ESCRITURA 714 DEL: 04/04/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE VARGAS LEONOR DEL CARMEN CC# 23543013
A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA **CC# 23542137** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2611**
DOC: ESCRITURA 715 DEL: 04/04/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES JOSE ALFONSO CC.1042896
A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES **CC# 23546570** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 13/08/2008** **Radicación 2008-074-6-5812**
DOC: OFICIO 309 DEL: 12/05/2008 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 1999-428
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRIA FONSECA MARCO ANTONIO
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 13/08/2008** **Radicación 2008-074-6-5812**
DOC: OFICIO 309 DEL: 12/05/2008 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO 2000-042
POR CUENTA DEL JUZ. 4 C. MCPL.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZ. 4 C. MCPL. DUITAMA
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 22/08/2008** **Radicación 2008-074-6-6022**
DOC: OFICIO 848 DEL: 21/08/2008 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 309/2008
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLECHAS MERCEDES
A: CORREA DE RINCON BERTHA
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 22/08/2008** **Radicación 2008-074-6-6023**
DOC: ESCRITURA 1059 DEL: 09/05/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.650.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES JUAN JOSE CC# 1044393
A: RINCON TORRES MARCO ANTONIO. CC# 4107727 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 14/06/2011** **Radicación 2011-074-6-4159**
DOC: ESCRITURA 259 DEL: 29/04/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO DE HIGUERA MARIA ELVIA CC# 23540876
A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 21/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7835**
DOC: ESCRITURA 3214 DEL: 07/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.600.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 2/16 PARTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES MARCO ANTONIO CC# 4107727
A: RINCON ESTUPI/AN Y CIA S EN C. RINESTU Y CIA S. EN C. NIT# 8300765958 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 25/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7922**
DOC: ESCRITURA 3108 DEL: 28/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.199.348
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 4.54%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE INFANTE HELENA CC# 23542998
A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239 X
A: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL CC# 7214962 X
A: INFANTE RINCON MARIA AMALIA X C.C.23546994
A: INFANTE RINCON MIRIAM INES X C.C.23546570
A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7218739 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 25/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7938**
DOC: ESCRITURA 1973 DEL: 18/07/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.700.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 1/19 PARTE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES LUIS FELIPE CC# 2887129
A: RINCON TORRES JHON HOWARD X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 25/10/2011 Radicación 2011-074-6-7939
DOC: ESCRITURA 3105 DEL: 11/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN EL SENTIDO DE INDICAR Y ADICIONAR QUE LA SE/ORA MATILDE LEON DE RINCON TAMBIEN ES CAUSANTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NARANJO CELY MAGDALENA CC# 23548884 EN REPRESENTACION DE LOS HEREDEROS

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 27/12/2011 Radicación 2011-074-6-9686
DOC: ESCRITURA 4246 DEL: 20/12/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE DE GUEVARA MARIA AMALIA CC# 23546994
A: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL CC# 7214962 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 10/05/2012 Radicación 2012-074-6-3245
DOC: ESCRITURA 2320 DEL: 17/12/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1/6
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23532137
A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438 X

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 16/06/2017 Radicación 2017-074-6-4459
DOC: ESCRITURA 3127 DEL: 27/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1/16 PARTE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE CORREDOR ISMENIA CC# 23538125
A: RINCON VILLAREAL LUISA DAYANA CC# 1011102880 X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 21/02/2018 Radicación 2018-074-6-1118
DOC: OFICIO 169 DEL: 12/02/2018 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO. OFICIO 993 DEL 02-12-1997, JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SANDOVAL NEPOMUCENO CC# 1042889
A: RINCON DE VARGAS LEONOR DEL CARMEN CC# 23543013
A: RINCON TORRES ARMANDO CC# 4108164

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 21/02/2018 Radicación 2018-074-6-1119
DOC: OFICIO 121 DEL: 21/02/2018 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 94.851.017
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0140 EXPROPIACION POR VIA ADMNINISTRATIVA - FRANJA DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

TERRENO EQUIVALENTE A 100 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 28/02/2019 Radicación 2019-074-6-1503

DOC: ESCRITURA 4298 DEL: 27/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.611.136

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4.55%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES ARMANDO CC# 4108164

A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7229721 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA ORLANDO ULISES CC# 79433915 X 1,1375%

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 27/08/2024 Radicación 2024-074-6-6379

DOC: ESCRITURA 1933 DEL: 02/07/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239

DE: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7218739

DE: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO CC# 7221299

DE: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO CC# 7210819

DE: RINCON PACHECO ORLANDO CC# 7217347

DE: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23542137

DE: RINCON PACHECO DORIS MARIELA CC# 46662281

DE: RINCON PACHECO GLORIA STELLA CC# 23552137

DE: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN CC# 7214843

DE: RINESTU Y CIA S EN C 8300765958

DE: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927

DE: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES CC# 23546570

DE: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL CC# 7214962

DE: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA CC# 23555520

DE: RINCON TORRES ANIBAL CC# 4110086

DE: RINCON TORRES JHON HOWARD CC# 79757248

DE: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438

A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366 X

A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523 X

A: PINZON ROBAYO DIANA MARCELA CC# 35429145 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 10/09/2024 Radicación 2024-074-6-6833

DOC: ESCRITURA 2778 DEL: 04/09/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.413.500

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 6.25%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA TORRES CARLOS JOSE CC# 4109504

A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740 X 2.083%

A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 7224621 X 2.083%

A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644 X 2.083%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 22/10/2024 Radicación 2024-074-6-8115

DOC: ESCRITURA 3117 DEL: 02/10/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 6.25% DE MARIA MAGDALENA PUERTO Y 6.25% DE DIANA, LUCIA Y MAURICIO CORREA TORRES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644

DE: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 7224621

DE: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740

DE: PUERTO DE PACHECO MARIA MAGDALENA CC# 23540755

A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523 X

A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366 X

A: PINZON ROBAYO DIANA MARCELA CC# 35429145 X

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 03/03/2025 Radicación 2025-074-6-1343

DOC: OFICIO 092 DEL: 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2024-00138-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL

A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523

A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366

A: CORREA TORRES CARLOS JULIO CC# 4261099

A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740

A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 722421

A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644

A: CORREDOR RINCON OMAR BAUDILIO TI# 1011102880

A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927

A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES CC# 23546570

A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239

A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7214739

A: PINZON ROBAYO DIAMA MARCELA CC# 3542914

A: PUERTO DE MARTINEZ LILIA CC# 23540752

A: PUERTO DE PACHECO MARIA MAGDALENA CC# 23540755

A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO CC# 7210819

A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23542137

A: RINCON BECERRA ORLANDO ULICES CC# 7943391

A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364

A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557

A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN CC# 7214843

A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7227438

A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA CC# 46662281

A: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575

A: RINCON PACHECO GLORIA STELLA CC# 23552137

A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO CC# 7221299

A: RINCON PACHECO ORLANDO CC# 7217347

A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA CC# 23555520

A: RINCON TORRES ANIBAL CC# 4110086

A: RINCON TORRES JHON HOWARD CC# 79757248

A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45029

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *29*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

24->074-111525

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 16 No. corrección: 1 Radicación: C2014-424 Fecha: 04/06/2014

ANOTACIONES 16 CORREGIDO PORCENTAJE VENDIDO VALE.ART. 59 LEY 1579/2012.

Anotación Nro: 22 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-189 Fecha: 28/02/2023

SE CORRIGE INTERVINIENTE. VALE ART 59 LEY 1579/12

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-9487 FECHA:03/03/2025

NIS: fRszeOcnxiFepcwYxbvLzX0bM3jnJ8Yhpxx2ssGG/Ek=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 22/06/1994 RADICACION: 02691 CON: ESCRITURA DE 19/05/1994
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000004440002000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010004440002000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 1074 DE 09-05-94 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.- AREA: 970 M2
SEGUN CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL ESPECIAL NUMERO 15-238-0003717 DE FECHA 31-10-2018 EXPEDIDO POR EL IGAC.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 970 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
TORRES ROSALBINA ADQUIRIO POR COMPRA A TORRES CAMPO ELIAS. ESCRITURA # 474 DE 24-08-36 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. EL 24-08-36.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CARRERA 22 9-A-14 30 CON
2) CL 10 # 22 - 24

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-1824

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/05/1994 Radicación 02691
DOC: ESCRITURA 1074 DEL: 09/05/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES NI/O ROSALBINA
A: CORREA TORRES CARLOS JULIO X
A: CORREA TORRES CARLOS JOSE X
A: PUERTO TORRES LILIA DEL CARMEN X
A: PUERTO TORRES ELVIA X
A: PUERTO TORRES MARIA MAGDALENA X
A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA X
A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO X
A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN X
A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO X
A: RINCON PACHECO ORLANDO X
A: RINCON PACHECO GLORIA ESTELLA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA X
A: RINCON TORRES LEONOR X
A: RINCON TORRES JOSE ALFONSO X
A: RINCON TORRES HELENA X
A: RINCON TORRES ARMANDO X
A: RINCON TORRES LUIS FELIPE X
A: RINCON TORRES FLOR X
A: RINCON TORRES JUAN JOSE X
A: RINCON TORRES ANIBAL X
A: RINCON TORRES ISMENIA X
A: RINCON TORRES MARCO ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 25/07/1996** **Radicación 04420**
DOC: OFICIO 914 DEL: 24/07/1986 JUZ. 1. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO.CON ACCION PERSONAL-SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JULIO CESAR
DE: GUEVARA MARIA DE LOS DOLORES
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 29/02/2000** **Radicación 2000-074-6-1377**
DOC: OFICIO 234 DEL: 14/02/2000 JUZ.1.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 914/1996
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JULIO CESAR
DE: GUEVARA MARIA DE LOS DOLORES
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/02/2000** **Radicación 2000-074-6-1381**
DOC: OFICIO 230 DEL: 17/02/2000 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA HERNAN DE JESUS
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 06/06/2000** **Radicación 2000-074-6-3698**
DOC: OFICIO 480 DEL: 27/04/2000 JUZ.3.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SANDOVAL NEPOMUCENO
A: RINCON TORRES LEONOR

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 24/07/2000** **Radicación 2000-074-6-4874**
DOC: OFICIO 910 DEL: 20/06/2000 JUZ.1.C.CMPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA GAMBOA GILBERTO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON TORRES ALFONSO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 04/07/2003** **Radicación 2003-074-6-3759**
DOC: OFICIO 385 DEL: 14/05/2003 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITDAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO - PROCESO 2003-038, MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES ARMANDO
DE: RINCON TORRES MARCO ANTONIO
A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2608**
DOC: OFICIO 0327 DEL: 09/04/2008 JUZGADO 3 C CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 480/2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SANDOVAL NEPOMUCENO
A: RINCON DE VARGAS LEONOR
A: RINCON TORRES ARMANDO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2609**
DOC: ESCRITURA 714 DEL: 04/04/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE VARGAS LEONOR DEL CARMEN CC# 23543013
A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA **CC# 23542137** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2610**
DOC: OFICIO 189 DEL: 25/02/2008 JUZGADO 1 C MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 910/2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA GAMBOA GILBERTO
A: RINCON TORRES ALFONSO

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 15/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2611**
DOC: ESCRITURA 715 DEL: 04/04/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.400.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TORRES JOSE ALFONSO CC.1042896
A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES **CC# 23546570** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 13/08/2008** **Radicación 2008-074-6-5811**
DOC: OFICIO 273 DEL: 07/05/2008 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 230/2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERGARA HERNAN DE JESUS
A: DE RINCON BERTILDE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RINCON JAIME

A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 22/08/2008** **Radicación 2008-074-6-6023**

DOC: ESCRITURA 1059 DEL: 09/05/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.600.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES JUAN JOSE CC# 1044393

A: RINCON TORRES MARCO ANTONIO **CC# 4107727** X

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 14/06/2011** **Radicación 2011-074-6-4159**

DOC: ESCRITURA 259 DEL: 29/04/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUERTO DE HIGUERA MARIA ELVIA CC# 23540876

A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA **CC# 51890927** X

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 21/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7835**

DOC: ESCRITURA 3214 DEL: 07/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.200.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 2/16 PARTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES MARCO ANTONIO CC# 4107727

A: RINCON ESTUPI/AN Y CIA S EN C. RINESTU Y CIA S. EN C. **NIT# 8300765958** X

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 25/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7922**

DOC: ESCRITURA 3108 DEL: 28/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.584.863

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 4.54%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON DE INFANTE HELENA CC# 23542998

A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA **CC# 23549239** X

A: INFANTE RINCON MARIA AMALIA X **C.C.23546994**

A: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL **CC# 7214962** X

A: INFANTE RINCON MIRIAM INES X **C.C.23546570**

A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO **CC# 7218739** X

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 25/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7938**

DOC: ESCRITURA 1973 DEL: 18/07/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 1/19 PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES LUIS FELIPE CC# 2887129

A: RINCON TORRES JHON HOWARD X

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 25/10/2011** **Radicación 2011-074-6-7939**

DOC: ESCRITURA 3105 DEL: 11/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN EL SENTIDO DE INDICAR Y ADICIONAR QUE LA SE/ORA MATILDE LEON DE RINCON TAMBIEN ES CAUSANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NARANJO CELY MAGDALENA CC# 23548884 EN REPRESENTACION DE LOS HEREDEROS

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 27/12/2011 Radicación 2011-074-6-9686

DOC: ESCRITURA 4246 DEL: 20/12/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE RINCON MARIA AMALIA cc.23546994

A: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL CC# 7214962 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 10/05/2012 Radicación 2012-074-6-3245

DOC: ESCRITURA 2320 DEL: 17/12/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.100.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1/6

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23532137

A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 16/06/2017 Radicación 2017-074-6-4459

DOC: ESCRITURA 3127 DEL: 27/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 1/16 PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON DE CORREDOR ISMENIA CC# 23538125

A: CORREDOR RINCON OMAR BAUDILIO CC# 7215622 X

A: RINCON VILLAREAL LUISA DAYANA CC# 1011102880 X

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 28/02/2019 Radicación 2019-074-6-1503

DOC: ESCRITURA 4298 DEL: 27/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.667.045

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4.55%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES ARMANDO CC# 4108164

A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7229721 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA ORLANDO ULISES CC# 79433915 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557 X 1,1375%

A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364 X 1,1375%

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 13/03/2023 Radicación 2023-074-6-1951

DOC: OFICIO 0067 DEL: 02/03/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO, OFICIO 385 DEL 14/5/2003; RAD. 2003-038,

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON TORRES MARCO ANTONIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: OTROS

A: RINCON TORRES JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 24 **Fecha 02/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6575**

DOC: ESCRITURA 2475 DEL: 12/08/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0907 CAMBIO DE RAZON SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON ESTUPI/AN Y CIA S EN C. RINESTU Y CIA S. EN C. NIT# 8300765958

A: RINCON ESTUPIÑAN S.A.S. NIT 8300765958

ANOTACIÓN: Nro: 25 **Fecha 02/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6575**

DOC: ESCRITURA 2475 DEL: 12/08/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAS EQUIVALENTE AL 12.5%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON ESTUPIÑAN S.A.S. NIT 8300765958

A: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575 X

ANOTACIÓN: Nro: 26 **Fecha 02/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6576**

DOC: ESCRITURA 2721 DEL: 29/08/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 2475 DEL 12/8/2024, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA EN LO REFERENTE A PROTOCOLIZAR EL ACTA N° 15 /2024 DE LA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE FECHA 02/08/2024 MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PUEDA ADQUIRIR A SU NOMBRE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON ESTUPIÑAN S.A.S. NIT 8300765958

DE: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575

ANOTACIÓN: Nro: 27 **Fecha 10/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6833**

DOC: ESCRITURA 2778 DEL: 04/09/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.934.812

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 6.25%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA TORRES CARLOS JOSE CC# 4109504

A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644 X 2.083%

A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 7224621 X 2.083%

A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740 X 2.083%

ANOTACIÓN: Nro: 28 **Fecha 03/03/2025** **Radicación 2025-074-6-1343**

DOC: OFICIO 092 DEL: 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2024-00138-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL

A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523

A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366

A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740

A: CORREA TORRES CARLOS JULIO CC# 4261099

A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 722421

A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644

A: CORREDOR RINCON OMAR BAUDILIO TI# 1011102880

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927
A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239
A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES CC# 23546570
A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7214739
A: PINZON ROBAYO DIAMA MARCELA CC# 3542914
A: PUERTO DE MARTINEZ LILIA CC# 23540752
A: PUERTO DE PACHECO MARIA MAGDALENA CC# 23540755
A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN CC# 7214843
A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557
A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364
A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA CC# 46662281
A: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575
A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO CC# 7221299
A: RINCON PACHECO ORLANDO CC# 7217347
A: RINCON PACHECO GLORIA STELLA CC# 23552137
A: RINCON BECERRA ORLANDO ULICES CC# 7943391
A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23542137
A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7227438
A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO CC# 7210819
A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA CC# 23555520
A: RINCON TORRES JHON HOWARD CC# 79757248
A: RINCON TORRES ANIBAL CC# 4110086
A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *28*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: C2018-1185 Fecha: 27/11/2018

INCLUIDA AREA SEGUN CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL EXPEDIDO POR EL IGAC VALE ART 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 15 No. corrección: 1 Radicación: C2014-424 Fecha: 04/06/2014

ANOTACION 15 CORREGIDO PORCENTAJE VENDIDO VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-45028

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:33 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-9486 FECHA:03/03/2025
NIS: fRszeOcnxiGj7T4kc2sxEH0bM3jnJ8YhmEVemPtk1vg=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

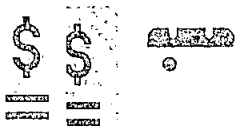
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$90.000 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 4 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 1451735151

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 03 2025 14:17:47 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 030677 RRN: 047230
APRO: 764335

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000001451735151

VALOR $ 90.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Departamento de Boyacá
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
DUITAMA – BOYACÁ

Duitama, 24 de febrero de 2025
Oficio No. 092

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA: PROCESO DIVISORIO
RADICACION: 152383103002-**2024-00138**-00
DEMANDANTE: HECTOR GABRIEL INFANTE RINCON CC
DEMANDADOS: CARLOS JULIO CORREA TORRES CC 4.261.099, DIANA ELIZABETH CORREA VIVAS CC 46.450.644, MAURICIO FERNANDO CORREA VIVAS CC 7.224.621, LUCIA BEATRIZ CORREA VIVAS CC 46.668.740, LILIA DEL CARMEN PUERTO TORRES CC 23.540.752, MARÍA MAGDALENA PUERTO TORRES CC 23.540.755, LIGIA IMELDA RINCÓN PACHECO CC 23.555.520, LUIS ALEJANDRO RINCÓN PACHECO CC 7.210.819, JOSÉ JOAQUÍN RINCÓN PACHECO 7.214.843, GABRIEL EDUARDO RINCÓN PACHECO CC 7.221.299, ORLANDO RINCÓN PACHECO CC 7.217.347, GLORIA STELLA RINCÓN PACHECO CC 23.552.137, DORIS MARIELA RINCÓN PACHECO CC 46.662.281, ANIBAL RINCÓN TORRES CC 4.110.086, ALEYDA MARITHZA HIGUERA CAMARGO CC 51.890.927, OSCAR ANTONIO RINCÓN ALBARRACÍN CC 7.215.575, ROSA EVELIA INFANTE DE HERNÁNDEZ CC 23.549.239, PROSPERO OCTAVIO INFANTE RINCÓN CC 7.214.739, FLOR MARÍA RINCÓN DE MOJICA CC 23.542.137, MYRIAM INÉS INFANTE DE AMESQUITA CC 23.546.570, JHON HOWARD RINCÓN TORRES CC 79.757.248, ERIKA CRISTINA VARGAS RINCÓN CC 46.669.438, OMAR BAUDILIO CORREDOR RINCÓN, L.S.R.V. TI 1.011.102.880, FREDY LEONARDO RINCÓN BECERRA CC 7.227.438, ORLANDO ULISES RINCÓN BECERRA CC 7.943.391, CESAR ALEJANDRO RINCÓN BECERRA CC 7.219.557, BETTY SORAYA RINCÓN BECERRA CC 23.554.364, PEDRO ALARCÓN FERNÁNDEZ CC 9.395.366, EDGAR ALARCÓN FERNÁNDEZ CC 9398523 y DIANA MARCELA PINÓN ROBAYO CC 3542914

En cumplimiento del auto de fecha 14 de febrero de dos mil veinticinco (2025) proferido dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarle para que se sirva INSCRIBIR la admisión del proceso de la referencia en los folios de matrícula inmobiliaria No. **074-45028 y 074-45029**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por tanto, sírvase cumplir lo ordenado y expedir a costa del interesado certificado donde se evidencia el cumplimiento de la presente orden.

De ser posible, sírvase registrar la medida y comunicar los resultados citado el número de proceso 15 238 31 03 002 **2024 00138** 00.

Cordialmente;

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:27:33 pm

Con el turno 2025-074-6-1343 se calificaron las siguientes matrículas:
074-45028 074-45029

Nro Matricula: 074-45028

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000004440002000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 22 9-A-14 30 CON
2) CL 10 # 22 - 24

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 03/03/2025 Radicación 2025-074-6-1343
DOC: OFICIO 092 DEL: 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2024-00138-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL
A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523
A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366
A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740
A: CORREA TORRES CARLOS JULIO CC# 4261099
A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 722421
A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644
A: CORREDOR RINCON OMAR BAUDILIO TI# 1011102880
A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927
A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239
A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES CC# 23546570
A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7214739
A: PINZON ROBAYO DIAMA MARCELA CC# 3542914
A: PUERTO DE MARTINEZ LILIA CC# 23540752
A: PUERTO DE PACHECO MARIA MAGDALENA CC# 23540755
A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN CC# 7214843
A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557
A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364
A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA CC# 46662281
A: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575
A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO CC# 7221299
A: RINCON PACHECO ORLANDO CC# 7217347
A: RINCON PACHECO GLORIA STELLA CC# 23552137
A: RINCON BECERRA ORLANDO ULICES CC# 7943391
A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23542137
A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7227438
A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO CC# 7210819
A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA CC# 23555520
A: RINCON TORRES JHON HOWARD CC# 79757248
A: RINCON TORRES ANIBAL CC# 4110086
A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:27:33 pm

Nro Matricula: 074-45029

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000001420006000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 16 # 10 - 88 94

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 03/03/2025 Radicación 2025-074-6-1343
DOC: OFICIO 092 DEL: 24/02/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2024-00138-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INFANTE RINCON HECTOR GABRIEL
A: ALARCON FERNANDEZ EDGAR CC# 9398523
A: ALARCON FERNANDEZ PEDRO CC# 9395366
A: CORREA TORRES CARLOS JULIO CC# 4261099
A: CORREA VIVAS LUCIA BEATRIZ CC# 46668740
A: CORREA VIVAS MAURICIO FERNANDO CC# 722421
A: CORREA VIVAS DIANA ELIZABETH CC# 46450644
A: CORREDOR RINCON OMAR BAUDILIO TI# 1011102880
A: HIGUERA CAMARGO ALEYDA MARITHZA CC# 51890927
A: INFANTE DE AMEZQUITA MYRIAM INES CC# 23546570
A: INFANTE DE HERNANDEZ ROSA EVELIA CC# 23549239
A: INFANTE RINCON PROSPERO OCTAVIO CC# 7214739
A: PINZON ROBAYO DIAMA MARCELA CC# 3542914
A: PUERTO DE MARTINEZ LILIA CC# 23540752
A: PUERTO DE PACHECO MARIA MAGDALENA CC# 23540755
A: RINCON PACHECO LUIS ALEJANDRO CC# 7210819
A: RINCON DE MOJICA FLOR DE MARIA CC# 23542137
A: RINCON BECERRA ORLANDO ULICES CC# 7943391
A: RINCON BECERRA BETTY SORAYA CC# 23554364
A: RINCON BECERRA CESAR ALEJANDRO CC# 7219557
A: RINCON PACHECO JOSE JOAQUIN CC# 7214843
A: RINCON BECERRA FREDY LEONARDO CC# 7227438
A: RINCON PACHECO DORIS MARIELA CC# 46662281
A: RINCON ALBARRACIN OSCAR ANTONIO CC# 7215575
A: RINCON PACHECO GLORIA STELLA CC# 23552137
A: RINCON PACHECO GABRIEL EDUARDO CC# 7221299
A: RINCON PACHECO ORLANDO CC# 7217347
A: RINCON PACHECO LIGIA IMELDA CC# 23555520
A: RINCON TORRES ANIBAL CC# 4110086
A: RINCON TORRES JHON HOWARD CC# 79757248
A: VARGAS RINCON ERIKA CRISTINA CC# 46669438

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

****

****

****

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:27:33 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943